

## **Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Arnsdorf**

In der 26. öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses am 29.11.2016 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

### Beschluss-Nr. 128/26/TA/2016

Der Technische Ausschuss der Gemeinde Arnsdorf stimmt dem Antrag auf Vorbescheid - Neubau Einfamilienhaus, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Kleinwolmsdorfer Str., Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 346/3 aus planungsrechtlicher Sicht zu.

### Beschluss-Nr. 129/26/TA/2016

1. Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Vorbescheid – Errichtung Einfamilienhaus, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Teichstraße, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 331/1 aus planungsrechtlicher Sicht zu.
2. Zum o. g. Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 145 Abs. 1 BauGB erteilt.

### Beschluss-Nr. 130/26/TA/2016

1. Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Nutzungsänderung einer eingeschossigen Gewerbefläche in Garagenraum mit Hobbynutzung, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Hauptstraße 14, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 105/2 aus planungsrechtlicher Sicht zu.
2. Zum o. g. Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 145 Abs. 1 BauGB erteilt.

### Beschluss-Nr. 131/26/TA/2016

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag vom 16.09.2016 auf Fristverlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung für den Anbau einer Backvorbereitung mit Tiefkühlzelle vom 24.11.2011 (geltend bis 23.11.2016), um weitere zwei Jahr für das Grundstück in 01477 Arnsdorf, Stolpener Straße 14, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 80/1, Aktenzeichen: 632.20112032 zu.

### Beschluss-Nr. 132/26/TA/2016

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Errichtung von Garagen und Werkstattgebäude, Grundstück in 01477 Arnsdorf OT Fischbach, Wilschdorfer Straße 2a, Gemarkung Fischbach, Flurstück 146/2 aus planungsrechtlicher Sicht zu.

### Beschluss-Nr. 133/26/TA/2016

Die Gemeinde Arnsdorf stimmt dem Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Gebiet am Forellenweg“, Gemarkung Liegau – Augustusbad, in der Fassung vom 05.09.2016 der Großen Kreisstadt Radeberg zu.

Dem Vorhaben stehen keine Belange der Gemeinde Arnsdorf entgegen.

Es werden keine Einwände oder Bedenken erhoben.

Martina Angermann  
Bürgermeisterin