

Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Arnsdorf

In der 17. öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses am 09.02.2016 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss-Nr. 87/17/TA/2016

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Sanierung des denkmalgeschützten Wohnhauses mit Anbau von zwei Balkonanlagen, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Hufelandstraße 13a, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 282/57 aus planungsrechtlicher Sicht zu.

Beschluss-Nr. 88/17/TA/2016

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Neubau eines Zweifamilienhauses, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Kleinwolmsdorfer Str., Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 346/22 aus planungsrechtlicher Sicht zu.

Beschluss-Nr. 89/17/TA/2016

1. Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Nutzungsänderung Dachgeschoss als Wohnraum und Änderung Dachgauben, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Hauptstraße 7a, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 128 aus planungsrechtlicher Sicht zu.
2. Zum o. g. Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 145 Abs. 1 BauGB erteilt.

Beschluss-Nr. 90/17/TA/2016

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Vorbescheid – Errichtung Nebengebäude mit Schuppen nach Gebäudeabriss, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Stolpener Str. 3, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 371a aus planungsrechtlicher Sicht zu.

Beschluss-Nr. 91/17/TA/2016

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Errichtung eines Carports incl. Schuppen, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Käthe-Kollwitz-Straße 15b, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 500/3 aus planungsrechtlicher Sicht nicht zu.

Begründung:

Der Carport mit integriertem Schuppen (75,9 m²) soll vor dem Wohngebäude ohne Abstandsfläche zum öffentlichen Verkehrsraum an der Käthe-Kollwitz-Straße, mit einer Länge von 8,73 m errichtet werden. Wegen Nichteinhaltung der Abstände vom Gebäude zur Straßenfront wird dem geplanten Vorhaben nicht zugestimmt.

Beschluss-Nr. 92/17/TA/2016

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Sanierung und Umbau eines Wohngebäudes, Grundstück in 01477 Arnsdorf OT Wallroda, Mühlstr. 23, Gemarkung Wallroda, Flurstück 78 aus planungsrechtlicher Sicht zu.

Beschluss-Nr. 93/17/TA/2016

Die Gemeinde Arnsdorf stimmt der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Änderungen im Baufeld 8“, Gemarkung Lotzdorf, Bearbeitungsstand 26.11.2015 der Großen Kreisstadt Radeberg zu.

Dem Vorhaben stehen keine Belange der Gemeinde Arnsdorf entgegen.

Es werden keine Einwände oder Bedenken erhoben.

Martina Angermann
Bürgermeisterin