

Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Arnsdorf

In der 34. öffentlichen TA-Sitzung am 11.10.2022 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss-Nr. 202/34/TA/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Errichtung eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Kleinwolmsdorfer Str. 36a, Gemarkung Arnsdorf, Flurstücke 349/22, 349/29 aus planungsrechtlicher Sicht nach § 34 BauGB zu.

Beschluss-Nr. 203/34/TA/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Vorbescheid - Erweiterung eines bestehenden Hallenkomplexes um eine eingeschossige Lagerhalle, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Kleinwolmsdorfer Straße 30a, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 346/10 aus planungsrechtlicher Sicht nach § 35 Abs. 3 Nr. 1 BauGB nicht zu.

Für den Erweiterungsbau ist die Aufstellung eines Bebauungsplanes erforderlich.

Beschluss-Nr. 204/34/TA/2022

1. Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung von zwei kleinen Häusern (Leichtbauweise) für Wohnzwecke, Grundstück in 01477 Arnsdorf OT Kleinwolmsdorf, Großerkmannsdorfer Str. 30, im unteren Teil des Flurstückes 37, Gemarkung Kleinwolmsdorf aus planungsrechtlicher Sicht nach § 34 BauGB zu.

2. Die Aufstellung eines mobilen Hauses (Tiny-Haus, Modulhaus) unter 75 m³ ist genehmigungspflichtig.

Beschluss-Nr. 205/34/TA/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Verlängerung des Bauvorbescheides vom 15.03.2022 - Neubau eines Einfamilienhauses, Grundstück in 01477 Arnsdorf OT Kleinwolmsdorf, Wallrodaer Straße, Gemarkung Kleinwolmsdorf, Flurstücke 44/8, 41/d, Aktenzeichen: 632.20190030 zu.

Frank Eisold
Bürgermeister