

Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Arnsdorf

In der 29. öffentlichen TA-Sitzung am 15.03.2022 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss-Nr. 174/29/TA/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Beethovenstraße 11, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 350/n aus planungsrechtlicher Sicht nicht zu.

Zum geplanten Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB nicht erteilt.

Beschluss-Nr. 175/29/TA/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Umnutzung einer Stahlhalle zu Textilreinigung, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Erich-Mühsam-Straße 6, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 346/x aus planungsrechtlicher Sicht zu.

Zum geplanten Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB erteilt.

Der Beschluss wurde abgelehnt.

Beschluss-Nr. 176/29/TA/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Aufstellung eines Doppelbürocontainers und ein Werkstatt-Lagercontainer, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Erich-Mühsam-Straße 6, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 346/x aus planungsrechtlicher Sicht zu.

Zum geplanten Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB erteilt.

Der Beschluss wurde abgelehnt.

Beschluss-Nr. 177/29/TA/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Anbau eines Balkons über KG-Garageneinfahrt und Schaffung einer begehbaren Überquerung, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Kleinwolmsdorfer Straße 7a, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 344/3 aus planungsrechtlicher Sicht zu.

Zum geplanten Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB erteilt.

Beschluss-Nr. 178/29/TA/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag vom 14.01.2022 auf Abweichung nach § 67 Sächsischer Bauordnung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Freizeitpark Arnsdorf - Sondergebiet Wohngebiet, 5. Änderung, textl. Festsetzungen, Punkt 4, Zulässigkeit von Nebenanlagen, für die Errichtung einer Überdachung als Zwischenbau seitlich des Wohngebäudes, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Ahornweg 12, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 720 zu.

Beschluss-Nr. 179/29/TA/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag vom 02.03.2022 auf Abweichung nach § 67 Sächsischer Bauordnung von den Festsetzungen des Vorhaben- und Erschließungsplanes, Gemeinde Fischbach, Siedlerweg, Flurstück 396, Teil B, textl. Festsetzungen, Punkt 6, Abs. 3, für die Errichtung eines Stabmattenzaunes mit Flechtung, ca. 1,4 m hoch an der Straßenseite (Südseite), Grundstück in 01477 Arnsdorf OT Fischbach, J.-J.-Kaendler-Straße 48, Gemarkung Fischbach, Flurstück 396/14 zu.

Der Beschluss wurde abgelehnt.

Beschluss-Nr. 180/29/TA/2022

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag vom 09.02.2022 auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 11.03.2019 für den Neubau einer Garage, Grundstück in 01477 Arnsdorf OT Kleinwolmsdorf, Geschwister-Scholl-Straße 10, Gemarkung Kleinwolmsdorf, Flurstück 102 zu.