

## **Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Arnsdorf**

In der 16. öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses am 12.01.2021 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

### Beschluss-Nr. 87/16/TA/2021

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses und Nebengebäude mit Einliegerwohnung und Doppelgarage, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Kleinwolmsdorfer Straße, Gemarkung Arnsdorf, Flurstücke 346/3, 346/50 zu.

Zum geplanten Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB erteilt.

### Beschluss-Nr. 88/16/TA/2021

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Aufstellung einer DHL Packstation, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Stolpener Str. 14, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 80/1 zu.

Zum geplanten Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB erteilt.

### Beschluss-Nr. 89/16/TA/2021

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Anbau eines Wintergartens an das Einfamilienhaus, Grundstück in 01477 Arnsdorf, Südstraße 3, Gemarkung Arnsdorf, Flurstück 323/14 nicht zu.

### Beschluss-Nr. 90/16/TA/2021

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag vom 02.12.2020 auf Ausnahme und Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB von den textl. Festsetzungen des Vorhaben- und Erschließungsplanes für das Gebiet Siedlerweg, Flurstück 396 in Fischbach, Begründung Punkt 4 bezüglich Errichtung eines Carports, Grundstück in 01477 Arnsdorf OT Fischbach, J.-J.-Kaendler-Straße 50, Gemarkung Fischbach, Flurstück 396/15 zu.

### Beschluss-Nr. 91/16/TA/2021

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag vom 17.12.2020 auf Ausnahme und Befreiung von den textl. Festsetzungen, Teil B, Punkt 1 Nebenanlagen des Vorhaben- und Erschließungsplanes für das Gebiet Siedlerweg, Flurstück 396 in Fischbach nach § 31 Abs. 2 BauGB bezüglich Errichtung eines Gartenhauses, Grundstück in 01477 Arnsdorf OT Fischbach, J.-J.-Kaendler-Straße 48, Gemarkung Fischbach, Flurstücke 396/14 und 378/19 zu.

### Beschluss-Nr. 92/16/TA/2021

Der Technische Ausschuss stimmt dem Antrag auf Vorbescheid - Errichtung von landwirtschaftlichen Gebäuden im Außenbereich, Grundstück in 01477 Arnsdorf OT Wallroda, Mühlstraße 15, Gemarkung Wallroda, Flurstück 86 zu.

Zum geplanten Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB erteilt.

### Beschluss-Nr. 93/16/TA/2021

Die Gemeinde Arnsdorf stimmt dem Entwurf der 2. Änderung der Außenbereichssatzung „Ullersdorfer Mühle“ in der Fassung vom 11.11.2020 der Großen Kreisstadt Radeberg zu.

Dem Vorhaben stehen keine Belange der Gemeinde Arnsdorf entgegen.

Es werden keine Einwände oder Bedenken erhoben.

Beschluss-Nr. 94/16/TA/2021

Die Gemeinde Arnsdorf stimmt dem Entwurf der Ergänzungssatzung „Karolinenstrasse“, Flurstück 1009, Gemarkung Bretnig Stadt Großröhrsdorf vom 12.08.2020 zu.  
Dem Vorhaben stehen keine Belange der Gemeinde Arnsdorf entgegen.  
Es werden keine Einwände oder Bedenken erhoben.

Frank Eisold  
Bürgermeister