

# GEMEINDE ARNSDORF

## Gemeinderat

Beschluss-Nr.:

Öffentlichkeitsstatus der Vorlage: Öffentlich

Datum: 06.10.2026

|               |                          |                   |
|---------------|--------------------------|-------------------|
| Amt:          | Bauamt                   | Aktenkennzeichen: |
| Abteilung:    | Allgemeine Bauverwaltung |                   |
| Verfasser/in: | Nora Steglich            |                   |

|                |             |            |                         |
|----------------|-------------|------------|-------------------------|
| Beratungsfolge | Sitzung     | Termin     | Beratungsstatus         |
| Gemeinderat    | 21. Sitzung | 28.10.2026 | öffentlich beschließend |

### Betreff:

**Aufhebung des Beschlusses Abschluss eines Erbbaurechtsvertrag mit dem Feuerwehrförderverein Wallroda e.V. mit der Beschluss-Nr. 38/6/2025**

### Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Arnsdorf beschließt die Aufhebung des Beschlusses zum Abschluss eines Erbbaurechtsvertrag mit dem Feuerwehrförderverein Wallroda e.V. (Beschluss-Nr. 38/6/2025)

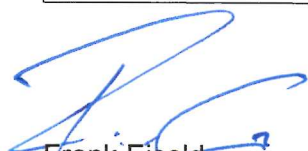
### Begründung:

Die Gemeinde Arnsdorf ist Eigentümer des Flurstücks 10/2 der Gemarkung Wallroda. Auf dem Flurstück befindet sich u.a. die Geräte- und Fahrzeughalle der Freiwilligen Feuerwehr Wallroda. Der Förderverein wollte einen Anbau an das bestehende Gebäude aus Sach- und Geldspenden sowie Fördermitteln realisieren. Der oben genannte Beschluss wurde rechtmäßig gefasst.

Das mit dem Erbbaurechtsvertrag bezweckte Bauvorhaben wird endgültig nicht durchgeführt. Somit entfällt die Geschäftsgrundlage und der Zweck des Erbbaurechtsvertrages geht verloren.

Aufgrund dessen ist der Beschluss aufzuheben.

|                  |                       |                    |
|------------------|-----------------------|--------------------|
| Abstimmergebnis: | Soll: + Bürgermeister | Ist:               |
| Ja- Stimmen:     | Nein-Stimmen:         | Stimmenenthaltung: |
|                  |                       |                    |

  
Frank Eisold  
Bürgermeister

Signum: 