

# GEMEINDE ARNSDORF

Beschluss-Nr.

Öffentlichkeitsstatus der Vorlage:

Datum: 21.04.2026

Amt:	Bauamt	Aktenkennzeichen:
Abteilung:	Bauamtsleiter	
Verfasser/in:	Susan Klein	

Beratungsfolge	Sitzung	Termin	Beratungsstatus
Ortschaftsrat Kleinwolmsdorf	10. Sitzung	07.05.2026	Öffentlich anhörend
Technischer Ausschuss	18. Sitzung	12.05.2026	Öffentlich beschließend

**Betreff:** Verpachtung einer Teilfläche des gemeindeeigenen Flurstücks 109/1 der Gemarkung Kleinwolmsdorf

**Beschluss:**

Der Technische Ausschuss beschließt eine Teilfläche des Flurstücks 109/1 der Gemarkung Kleinwolmsdorf in einer Größe von circa 170 qm zu verpachten.

**Begründung:**

Mit dem vorherigen Eigentümer des angrenzenden Wohngrundstücks (Flurstück 108) wurde im Jahr 2002 ein Pachtvertrag für 90 qm abgeschlossen. Aufgrund des Eigentümerwechsels ist nun ein neuer Pachtvertrag, rückwirkend zum 01.01.2026 notwendig.

Bei der Teilfläche des Flurstücks 109/1 der Gemarkung Kleinwolmsdorf handelt es sich um circa 148 qm Grün-/ Gartenfläche und 22 qm Zuwegung (befestigte Fläche). Aufgrund der ermittelten Größe ergibt sich eine jährliche Pacht von 63,90 EUR ( $148\text{qm} \cdot 0,35\text{€/m}^2 + 22 \cdot 0,55\text{€/m}^2$ ).

**finanzielle Auswirkung:**

- kein Pflegeaufwand für den Bauhof

<b>Abstimmergebnis:</b>	Soll: 6 + BM	Ist:
Ja- Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltung

  
Frank Eisold  
Bürgermeister

Signum:



Anlage –

**Verpachtung einer Teilfläche des gemeindeeigenen Flurstücks 109/1 der Gemarkung Kleinwolmsdorf**

