

GEMEINDE ARNSDORF

Technischer Ausschuss



Einladung

Arnsdorf, 17.12.2025

Sehr geehrte Mitglieder des TA,
sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen Sitzung ein.

13. Sitzung

Gremium	Technischer Ausschuss
---------	-----------------------

Sitzungstermin	Dienstag, 06. Januar 2026, 19:00 Uhr
Ort	01477 Arnsdorf, Kleinwolmsdorfer Str. 34
Raum	Beratungsraum der Freiwilligen Feuerwehr Arnsdorf

Tagesordnung

- 1) Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister
- 2) Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 3) Bestimmung der Mitunterzeichner der Niederschrift
- 4) Kenntnisnahme des Protokolls der 12. öffentlichen TA-Sitzung vom 25.11.2025
- 5) Fragen der Einwohner gemäß § 44 Abs. 3 SächsGemO
- 6) Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme zum B-Plan Nr. 82 „Gewerbegebiet Radeberg Ost / Arnsdorf West, Teilfläche Radeberg“ der Stadt Radeberg; Änderung der Bezeichnung des Bebauungsplanes sowie Änderung der Entwicklungsziele
- 7) Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme zur 1. Änderung der „Satzung der Gemeinde Ullersdorf über die Abrundung des Ortes um die Außenbereichsflurstücke 356 – 370“, Ergänzung von FIST. 371, 372 Gem. Ullersdorf entspr. Beschluss SR106-2024 vom 02.04.2024, Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich im Parallelverfahren (frühzeitige Unterrichtung)
- 8) Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme zur 1. Änderung des einfachen B-Planes „Ortsteil Liegau- Augustusbad“, Änderung der Festsetzung der Art der baulichen Nutzung für FIST. 76/5 und 76/6 Gem. Liegau-Augustusbad und Änderung der Darstellung des Flächennutzungsplanes für diesen Bereich im Parallelverfahren, verfahren auf Grundlage von § 13 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Unterrichtung)
- 9) Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Ausnahmegenehmigung für wiederkehrende, temporäre Nutzung der alten Turnhalle der Grundschule Arnsdorf
- 10) Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Ausnahmegenehmigung für wiederkehrende, temporäre Nutzung im Gebäude A3 des Sächsischen Krankenhauses Arnsdorf
- 11) Beratung und Beschlussfassung zum 1. Nachtrag zur Bauleistungen Freianlagen im Arnsdorfer Schulkomplex (Flurstück Nr. 255/5), Stolpener Straße, 01477 Arnsdorf, Los 51.01 – Einbau eines Stauraumkanals zur Rückhaltung von anfallendem Regenwasser und dessen gedrosseltem Abfluss
- 12) Informationen der Gemeindeverwaltung
- 13) Anfragen der Mitglieder des TA

Nichtöffentlicher Teil:

- 14) Kenntnisnahme des Protokolls der 12. nichtöffentlichen TA-Sitzung vom 25.11.2025
- 15) Vorberatung zu dem Beschluss über den Vorschlag eines Mitglieds für den Vorstand der Teilnehmergemeinschaft der Flurneuordnung Wallroda
- 16) Vorberatung zu dem Beschluss über den Vorschlag eines stellvertretenden Mitglieds für den Vorstand der Teilnehmergemeinschaft der Flurneuordnung Wallroda
- 17) Informationen der Gemeindeverwaltung
- 18) Anfragen der Mitglieder des TA



Frank Eisold
Bürgermeister