

Freistaat Sachsen - bekannt gemachter Vordruck nach § 8 Abs. 3 DVOSächsBO

An die Bauaufsichtsbehörde <b>Landratsamt Bautzen - Bauaufsichtsamt</b>  Bahnhofstraße 9 02625 Bautzen	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde  <b>20252887</b>	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde  <b>Landratsamt Bautzen Bauaufsichtsamt</b>  <b>04. Dez. 2025</b>
--	---	---

**Bauantrag**  
nach § 68 Sächsische Bauordnung (SächsBO)

- Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 SächsBO  
 Baugenehmigungsverfahren nach § 64 SächsBO

Sonderbau nach § 2 Abs. 4 Nr.  SächsBO  
 Bauvorhaben, für das eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchzuführen ist

Errichtung  
 Änderung  
 Nutzungsänderung

**1. Bauherr**

Name(n), Vorname(n) / Firma Gemeindeverwaltung Arnsdorf	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	Telefon (mit Vorwahl) 035 200 / 252 - 0
Straße, Hausnummer Bahnhofstraße 15/17	PLZ 01477	Ort Arnsdorf
<b>Vertreter des Bauherrn:</b>		
Name(n), Vorname(n) / Firma Eisold, Frank	<input type="checkbox"/> Frau <input checked="" type="checkbox"/> Herr	Telefon (mit Vorwahl) 035 200 / 252 - 0
<input type="checkbox"/> Bevollmächtigter	<input checked="" type="checkbox"/> gesetzlicher Vertreter	E-Mail-Adresse post@gemeinde-arnsdorf.de
Straße, Hausnummer Bahnhofstraße 15/17	PLZ 01477	Ort Arnsdorf

**2. Vorhaben**

Genaue Bezeichnung des Vorhabens:  Hiermit beantragen wir die wiederkehrende, temporäre Ausnahmegenehmigung für die Durchführung eines Kleiderbasars "Basar rund ums Kind" des Arnsdorf hilft e. V. in der alten Turnhalle der Grundschule in Arnsdorf. Die Veranstaltungen sollen jährlich wiederkehrend (1x im Frühjahr und 1x im Herbst) durchgeführt werden. Die Dauer der Veranstaltung beträgt jeweils maximal 2 aufeinanderfolgende Tage. Die konkreten Veranstaltungstermine werden wir Ihnen alsbald nach Bekanntgabe benennen.			
Bei Gebäuden Angabe der Gebäudeklasse:			
Vorbescheid: <input type="checkbox"/> erteilt <input type="checkbox"/> beantragt	Datum:	Aktenzeichen:	

**3. Grundstück**

Gemeinde, Ortsteil Arnsdorf
Straße, Hausnummer Stolpener Straße 47
Gemarkung, Flurstücksnummer Arnsdorf, 258/a

Zutreffendes bitte  ankreuzen oder ausfüllen.

Reicht der auf dem Vordruck vorgesehene Raum für die erforderlichen Angaben nicht aus, verwenden Sie bitte ein gesondertes Blatt und legen Sie dieses dem Antrag bei.

Das Grundstück ist belastet mit einer/einem:

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Baulast (§ 83 SächsBO)   | <input type="checkbox"/> Dienstbarkeit nach § 116 Abs. 1 Sachenrechtsbereinigungsgesetz   |
| <input type="checkbox"/> beschränkt persönlichen Dienstbarkeit (§ 1090 BGB)<br><input type="checkbox"/> zugunsten der Bauaufsichtsbehörde | <input type="checkbox"/> Mitbenutzungsrecht nach Art. 233 § 5 Abs. 1 Einführungsgesetz zum BGB, soweit dieses noch als Recht an dem belasteten Grundstück gilt                    |
| <input type="checkbox"/> Grunddienstbarkeit (§ 1018 BGB)  | <input type="checkbox"/> Erklärung nach § 7 SächsBO vom 18. März 1999 (SächsGVBl. S. 86), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 1. September 2003 (SächsGVBl. S. 418) |

#### 4. Beteiligung der Nachbarn (§ 70 SächsBO; § 9 Abs. 4 Nr. 4 DVOSächsBO)

Bitte jeweils angeben: Gemarkung, Flurstücksnummer, Name, Vorname, Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Telefon (mit Vorwahl)

a)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
b)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
c)	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> Es wird beantragt, das Vorhaben gemäß § 70 Absatz 4 SächsBO öffentlich bekannt zu machen.	

#### 5. Entwurfsverfasser (§ 54 SächsBO)

Name(n), Vorname(n)	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	Telefon (mit Vorwahl)	
E-Mail-Adresse			
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort	
Bauvorlageberechtigung gemäß § 65 SächsBO:			
<input type="checkbox"/> nein			
<input type="checkbox"/> ja, nach:	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 1;	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 2;	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 3;
	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 2 Nummer 4;	<input type="checkbox"/> § 65 Absatz 4 oder 5	
Listennummer:			
<input type="checkbox"/> der Architektenkammer Sachsen	<input type="checkbox"/> der Ingenieurkammer Sachsen		
<input type="checkbox"/> Eintragung erfolgte im Land:	durch		
Verzeichnisnummer:			
<input type="checkbox"/> der Architektenkammer Sachsen (§§ 35, 36 SächsArchG)	<input type="checkbox"/> der Ingenieurkammer Sachsen (§ 65 Absatz 4 Satz 2 Halbsatz 2 oder Absatz 5 Satz 1 Halbsatz 2 SächsBO)		
<input type="checkbox"/> Anzeige oder Bescheinigung erfolgte beziehungsweise wurde im Land erteilt (§ 65 Absatz 6 SächsBO).	durch		

## Anlage 1

Seite 3

### 6. Anlagen gemäß DVOSächsBO

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Lageplan mit schriftlichem Teil (Anlage 8) |  |
| <input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte          |  |
| <input type="checkbox"/> Bauzeichnungen                             |  |
| <input type="checkbox"/> Baubeschreibung (Anlage 9)                 |  |
| <input type="checkbox"/> Standsicherheitsnachweis                   | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt |
| <input type="checkbox"/> Erklärung des Tragwerksplaners (Anlage 10) | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt |
| <input type="checkbox"/> Brandschutznachweis                        |  |
| <input type="checkbox"/> Schallschutznachweis                       | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt |
| <input type="checkbox"/> Erschütterungsschutznachweis               | <input type="checkbox"/> wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt |
| <input type="checkbox"/> statistischer Erhebungsbogen               |  |
| <input type="checkbox"/> sonstige Anlagen:                          |  |

### 7. Datenschutzrechtliche Hinweise

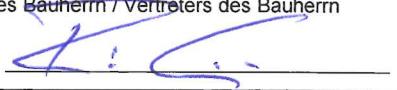
Die in dem Antrag und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden insbesondere aufgrund von §§ 63, 64, 68 und 70 SächsBO sowie von § 9 Abs. 4 Nr. 4 und Nr. 15 DVOSächsBO erhoben. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich. Angaben zu Telefonnummern und E-Mail-Adressen sind freiwillig. Ihre Angabe kann das Verfahren befördern.

### 8. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Bauaufsichtsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Entscheidung über den Antrag in Empfang zu nehmen:

<input type="checkbox"/> ja
<input type="checkbox"/> nein

### 9. Unterschriften

Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers <hr/>	Datum, Unterschrift des Bauherrn / Vertreters des Bauherrn 02.12.2025 
---	---

## Flucht- und Rettungswegplan

